



## **ALMA DOM INVEST**

Istarska ulica 8, 52100 Pula mail: azra@almadominvest.com web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kode:	12738
Lage :	Umag
Wohnfläche:	0 m2
Grundstücksfläche :	6853 m2
Entfernung zum Zentrum :	500 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Land :	Gebäude
Der Grad der möglichen Bau :	Ja

290.000 € Preis:

Grundstück zum Verkauf in Umag in ruhiger Lage.

Das Grundstück liegt in der Nähe aller Einrichtungen und hat eine Fläche von 6857 m2.

Es ist auch möglich, Gewerbe-, Verkehrs-, Handwerks-, Dienstleistungs- und Versorgungsgebäude sowie die erforderlichen Infrastrukturnetzwerke und Infrastrukturgebäude zu errichten. Neben Gebäuden für gewerbliche Zwecke können auch unterstützende Gastronomiegebäude wie Restaurants, Bars, Gastronomiebetriebe und einfache Serviceeinrichtungen errichtet werden. 1883 m2 sind wirtschaftliche und geschäftliche Zwecke, 4807 m2 sind landwirtschaftlich genutzte Fläche und 167 m2 Straße. Auf dem Grundstück gibt es Wasser und Strom mit entsprechenden Zählern vom Wasserwerk und HEP.

## Gelegenheit!

Kontakt: Azra Valjevac 00385 91 611 5706

E-Mail: azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković 00385954700000 E-Mail: gojko@alma-nekretnine.com