



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

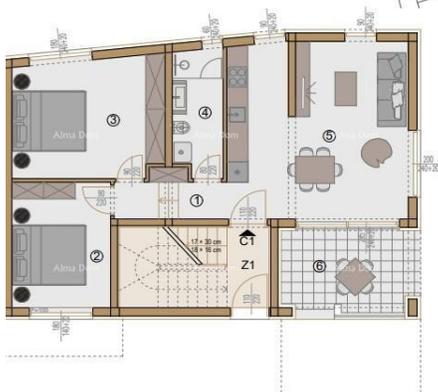


Kode :	14199
Lage :	Medulin
Wohnfläche :	66 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Entfernung zum Zentrum :	1500 m
Entf. zum Meer :	300 m
Meerblick :	Nein
Etage :	n/a
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	1
Anzahl der Badezimmer :	0
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 284.235 €

Tlocrt prizemlja

Zgrada C



STAN C1

Zum Verkauf steht eine schöne Wohnung in Medulin mit einer Nettogröße von 66,76m²

Die Wohnung befindet sich in einem ruhigen Teil von Medulin, umgeben von viel Grün, nur 300 m vom Meer entfernt.

Die Wohnung besteht aus 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer Terrasse und einem Garten von 94 m².

Die Wohnung hat auch 2 Parkplätze.

Gebäudeausstattung: Demit-Fassade 10 cm stark, PVC-Tischlerei in Anthrazitfarbe mit Zweischichtglas, LOW-E-Glasbeschichtung und mit Argon gefüllt, Thermoblock 25 cm stark, Wärmedämmung des Flachdachs mit Styropor 10 cm stark

Wohnungsausstattung: Klimaanlage Wechselrichter 3,5 kW, Jalousien, Gegensprechanlage, Steckdosen und Schalter, Satelliten- und terrestrische Antenne, elektrische Fußbodenheizung im Badezimmer, Badezimmermöbel, Wasserkocher, Keramik in allen Räumen außer Schlafzimmern, Laminat in Schlafzimmern, Sicherheitstüren .

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706