



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	14261
Lage :	Pula
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	731 m ²
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
Baujahr :	2010
Energieeffizienz :	B
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Keller :	Ja

Preis : 620.000 €

In eine ruhige Wohngegend am Rand des Waldparks steht dieses modern eingerichtete Haus mit Pool, Garten und gepflasterten Hof.

Bis zu allen großen Einkaufsmärkten (Bauhaus, Konzum, Plodine, Kaufland) sind es 10 min zu Fuß, bis zum Stadtzentrum sowie Meer, erste Bademöglichkeit und Marine Mandrač - 3 km oder 5 min mit dem Auto,. Das Haus besteht aus 4 Schlafzimmer mit jeweils 4 Badezimmer, einem großem Wohnzimmer und einer komplett mit moderne Technik ausgestattete Küche mit Essbereich.

Im Garten gibt es ein Swimmingpool und Liegestühle, wo Sie sich entspannen und die Sonne genießen können.

Sie können köstliche Mahlzeiten für Ihre Freunde oder Familie auf dem Holzkohlegrill in Steinofen zubereiten und im Freien speisen.

Die Villa ist klimatisiert, verfügt über WLAN, einen privaten Parkplatz für 3 Autos und bietet alles für einen erholsamen Urlaub in der Stadt und auch am Strand!

Auch für touristische Zwecke ist diese Immobilie perfekt geeignet.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: azra@almadominvest.com

Kontakt: +385 98420885