



S1 - STAN	
1. FLUR	2,30
2. BADEZIMMER	5,29
3. SCHLAFZIMMER	12,89
4. WOHNZIMMER	12,89
5. KÜCHE	2,30
6. ESSZIMMER	2,30
7. LOGGIA	2,30
8. ABSTELLRAUM	2,30
9. PARKPLATZ	2,30
10. GARTEN	2,30
11. TERRASSE	2,30
12. BALCON	2,30
13. GARAGE	2,30
14. KELLER	2,30
15. DACH	2,30
16. SONSTIGES	2,30
Gesamtfläche	64,04

Kode :	14755
Lage :	Pula
Wohnfläche :	52.89 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Etage :	1
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	2
Anzahl der Badezimmer :	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+

Preis : 172.908 €

NEUES VALDEBEK-PROJEKT

Neubau in Valdebek mit 4 Wohnungen.

Zum Verkauf steht die Wohnung "S1" im ersten Stock, die bestehen wird aus: Flur, Badezimmer, zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Loggia, Fläche 52,89 m2.

Die Wohnung wird über einen externen Abstellraum (2,30 m2) und einen Parkplatz vor dem Eingang des Gebäudes verfügen.

Gesamtfläche der Wohnung: 64,04 m2.

Moderne und hochwertige Bauweise, Klimaanlage werden in jedem Zimmer installiert, Fußbodenheizung im Badezimmer, Moskitonetze an den Fenstern. Geplanter Baubeginn ist April 2023, Fertigstellung bis Sommer 2024. Reservierungen werden zu diesem Zeitpunkt entgegengenommen!

Es befindet sich in der Nähe aller wichtigen Einrichtungen und dennoch mit genügend Ruhe und Grün.

+385 91 611 5706

azra@almadominvest.com

+385 98 420 885