



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Kode :	17117
Lage :	Vodnjan
Wohnfläche :	173.93 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Entfernung zum Zentrum :	0 m
Entf. zum Meer :	0 m
Meerblick :	Nein
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	3
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	A+
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 670.000 €

An einem wunderschönen Ort, nicht weit von Vodnjan entfernt, befindet sich eine luxuriöse Siedlung mit 8 modernen Villen.

Die Villen sind von viel Grün, Olivenbäumen und Weinbergen umgeben und bieten alles, was Sie für das Familienleben, als dauerhaften Wohnsitz oder vorübergehenden Aufenthalt benötigen.

Dieses Erdgeschoss ist mit großen Glaswänden offen und bietet maximales Sonnenlicht.

Jede Villa verfügt über 2 Parkplätze und einen 30 m² großen Pool im Garten.

Die Villa wird nach einem „schlüsselfertigen“ System mit fertigen Böden und Wänden sowie möblierten Badezimmern mit allen Sanitäreinrichtungen und Geräten verkauft.

Darüber hinaus werden dem Kunden mehrere zusätzliche Optionen für die Innenausstattung angeboten.

Villa B befindet sich auf einem Grundstück von 801,20 m² und ist ein einstöckiges Haus mit einer Bruttofläche von 187,27 m².

Die Villa besteht aus einem überdachten Eingang, Flur, Flur, Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, Toilette, Waschküche, drei Schlafzimmern mit Badezimmern und Vorraum/begehbaren Kleiderschränken.

Das Wohnzimmer führt direkt in den Garten, wo s...