



Šifra :	13751
Lokacija :	Kršan
Površina objekta :	300 m2
Površina zemljišta :	43000 m2
Udaljenost od centra :	10000 m
Udaljenost od mora :	9000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	0
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 350.000 €

U mirnom naselju okruženom pašnjacima i šumama nalazi se predivno sesko imanje s pogledom na Učku. Na imanju od 43 000 m2 smještena je stara kamena istarska kuća. Kamena kuća ima oko 300m2 te se sastoji od prizemlja i kata, nekadašnje štale i spremišta alata. Stancija ima 4600m2 građevinskog zemljišta, a ostalo je poljoprivredno zemljište-pašnjaci i šuma. Imanje ima priključke na vodu, struju i telefon. Od Labina je udaljen 11km, od mora 9km, a od Rapca 16km.

Ovisno o viziji investitora imanje je pogodno ili za izgradnju jedne ili više luksuznih vila sa svim popratnim sadržajima (bazeni, sportska i dječja igrališta, pješačke i biciklističke staze i druge aktivnosti) za klijente visoke platežne moći koji žele na osami uživati u miru i netaknutoj prirodi, a opet u blizini svih sadržaja, ili kao investicija u OPG za seoski turizam.

Info:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706