



Šifra :	13963
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1400 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 154.500 €

Na prodaju je ekskluzivno građevinsko zemljište, koje se nalazi u neposrednoj blizi samog naselja Bonaci u prirodi, udaljeno od prvih kuća 100m, (na cesti prema naselju Matulini) okružena maslinama, poljem lavande i voćnjakom idealnim za izgradnju kuće za odmor i bijeg od svakodnevnice.

Uz parcelu se proteže asfaltirana pristupna prometnica, te je upravo u fazi izrada kanalizacija za Bonace i javna rasvjeta do same parcele.

Parcelacijom napravljenom u 5/2022 napravljene su 3 građevinske parcele po 700m², od kojih su dvije po 700m² na prodaju, ukupne površine 1400m². Prednosti lokacije su mnoge uz predivnu prirodu i izoliranost do blizine Poreča 8 min, Ipsilona - autoceste 2 minute - Pula - Rijeka - Slovenija - Italija.

+385 916115706

azra@almadominvest.com

