



Šifra :	14199
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	66 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	n/a
Broj etaža :	2
Broj soba :	1
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 284.235 €

Prodaje se predivan stan u Medulin neto veličine 66,76m²

Stan se nalazi u mirnom djelu Medulin, okružen zelenilom, udaljeno svega 300m od mora.

Stan se sastoji od 2 spavaće sobe, kupatila, kuhinja sa blagovaonicom te dnevnim boravkom s kojeg se izlazi na natrivenu terasu i na vrt od 94m². Stanu pripada i 2 parkinga mjesta.

Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm

Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, roletne, parlafon, utičnice i prekidači, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, boiler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama, protuprovalna vrata.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706