



Šifra :	15994
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	7744 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 176.000 €

Zemljište Juršići, građevinsko područje općine Svetvinčenat (7 km od Vodnjana, 18 km od centra Pula) sa građevinskom dozvolom te odobrenim projektom za stambenu zgradu- obiteljsku kuću, (vila za odmor 4 zvjezdice) sa vanjskim bazenom, na 7744 m² (658m² građevinsko), te sa 3 strane okruženo prirodom.

Temelja su izgrađena i komunalije plaćene.

Građevinska bruto površina glavnog projekta iznosi 270m²: slobodnostojeća građevina, etažnosti prizemlje + 1 kat te vanjski otvoreni bazen vodene površine P=32 m².

Mirno okruženje u prirodi sa par prisutnih kuća za odmor. Parcela je okružena prirodom sa 3 strane te je zadnja građevinska parcela u nizu. Savršeno za obiteljsku kuću ili vilu za odmor.

Info: Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98420885

Email: azra@almadominvest.com