



Šifra :	16273
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	138 m2
Površina zemljišta :	9300 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 450.000 €

U mirnom mjestu samo 2,5 km udaljenom od centra Labina nalazi se ova prekrasna kuća sa prostranom okućnicom i pogledom na more.

Nalazi se pri kraju sela, okružena je netaknutom prirodom i zelenilom a mir i privatnost su ovdje zagarantirani.

Na poljoprivrednom zemljištu površine 9.300 m2 nalazi se prizemnica površine 138 m2 te dva pomoćna objekta površine 86 m2 i 10 m2.

U kući se nalaze 2 spavaće sobe, kupaona, kuhinja, dnevni boravak, blagovaona te prostrana ostava gdje se nalaze drva i centralna peč.

Za grijanje kuće postavljeno je centralno grijanje na drva, peč jačine 35 kW a u dnevnoj sobi se još nalazi i kamin.

Kuća ima struju, vodu, zidanu septičku, svu potrebnu dokumentaciju sa ucrtanim objektima. Dodatno su na krov kuće postavljena 9 panela svaki po 2 kW koji proizvode mjesečno 620 kW.

Lokacija, okruženje i pogled čine ovu nekretninu jedinstvenom i odličnom prilikom za investiciju!

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com