

Šifra :	16384
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	450 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena :	250.000 €
-----------------	-----------

Upravo u Fažani na jako mirnoj lokaciji na samom rubu urbaniziranog dijela za koje je predan zahtjev za urbanizaciju, a opet blizu centra Fažane i predivnih plaža smješteno je ovo poljoprivredno zemljište površine 450 m². Zemljište posjeduje uredan pristupni put sa dviju strana, ravne je površine mješovitog sadržaja zemljanog i kamenog, nalazi se na malo uzvišenom dijelu područja, te na samo nekoliko metara od urabaniziranih zemljišta. Ulična rasvjeta, priključci struje i vode se nalaze na samo nekoliko metara od zemljišta, kao i popratni sadržaji kao što su trgovina, škola, park, dječji vrtić, šetnica, apoteka, banka, pošta, plaže, restorani i slično, te postoji velika mogućnost u skorijoj budućnosti da se zemljište prenamjeni u građevinsko zemljište.

Navedena nekretnina zbog svoje površine, oblika i odlične lokacije predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost u budućnosti gradnje, te uživanja u nekretnini za ugodan obiteljski život ili za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te znatno bržom povrat uložених sredstava.

Za više in...