



Šifra :	16861
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	126 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 365.000 €

Pula! Blizina centra grada!

Stan na 1. katu novogradnje. Sastoji se od ulaznog dijela, dvije spavaće sobe (jedan ima izlaz na terasu) koje dijele jednu kupaonicu, spremište u stanu, veće spavaće s vlastitom kupaonicom, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom te s izlazom na terasu. Stan je svijetao i sučan te ima puno otvora.

Centralno plinsko etažno grijanje (Vaillant plinski bojler), dvije inverter klime.

Troslojni PVC prozori s komarnicima.

Natkriveno parkirno mjesto oc cca 18 m2 te vanjsko parkirno mjesto. Ostava u prizemlju zgrade.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264