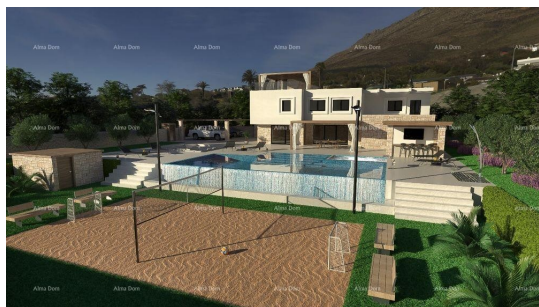
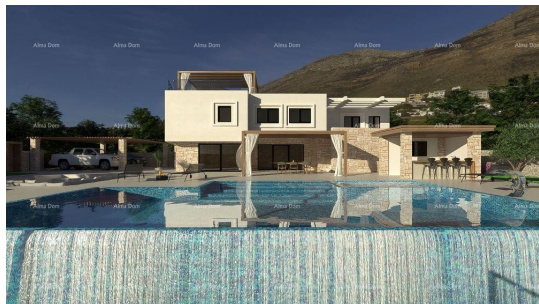




Šifra :	17353
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	297 m2
Površina zemljišta :	1000 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : na upit €

Novo u ponudi!

Prodaja prekrasne, "pametne" vile sa bazenom u blizini Vodnjana!

Villa se nalazi novom dijelu naselja sa pogledom na Nacionalni Park Brijune, u blizini prekrasnog Vodnjana, koji je poznat po vrhunskom maslinovom ulju, vinu i ostalim mediteranskim delicijama.

Prizemlje ove prekrasne vile će se sastojati od ulaznog hodnika, wc-a, spremišta i velikog "open space" prostora od 73.20 m2, u kojoj će biti smještena moderna velika kuhinja sa otokom, blagovaonom i dnevnim boravkom sa kaminom.

Također, u prizemlju će biti i konoba u istarskom stilu, sa velikim kaminom i drvenim stolom sa klupama.

Konoba će imati svoje zasebno spremište sa wc-om . Pristup konobi će biti moguć i iz unutrašnjosti i sa vanjske strane vile.

U prizemlju će se nalaziti 3 velike staklene stijene sa pogledom na bazen i vanjska natkrivena terasa sa velikim stolom.

Na katu vile će biti 3 spavaće sobe (od koje jedna master bedroom sa vlastitom kupaonicom, garderobom od 25.50 m2 i terasom .

Kat uključuje i radnu sobu sa terasom, hodnik, kupaonicu i spremište. Na katu će se također nalaziti prostor sa teretano...