



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 21455               |
| <b>Lokacija :</b>                | Ližnjan             |
| <b>Površina objekta :</b>        | 248 m <sup>2</sup>  |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 1258 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 9000 m              |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 8000 m              |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                  |
| <b>Broj etaža :</b>              | 2                   |
| <b>Broj soba :</b>               | 8                   |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 4                   |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | n/a                 |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | Nije određeno       |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                  |

Cijena : 1.100.000 €

Prodaje se kuća površine 248 m<sup>2</sup> u Valturi. Kuća sastavljena od dvije etaže, s ukupno četiri stana (dva stana po katu).

Svaki stan ima površinu od 85 m<sup>2</sup> i identičan raspored:

2 spavaće sobe

Dnevni boravak

Kuhinja s blagovaonicom

Kupaonica + dodatni WC

terase.

Nekretnina se nalazi na mirnoj lokaciji, idealna za obiteljski život, turistički najam ili investiciju. Udaljena je samo 700 metara od Zračne luke Pula.

Info:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)