



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	21815
<b>Lokacija :</b>	Kršan
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1084 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 69.500 €

Na prodaju su građevinske parcele smještene u idiličnom selu podno planine Učke, idealne za gradnju obiteljske kuće ili kuće za odmor. Lokacija pruža mir, privatnost i panoramski pogled na prirodu, a opet je blizu mora i svih potrebnih sadržaja.

Dostupne površine i cijene:

729 m<sup>2</sup> - 47.000 €

971 m<sup>2</sup> - 62.500 €

1076 m<sup>2</sup> - 69.000 €

1084 m<sup>2</sup> - 69.500 €

Karakteristike zemljišta:

Blagi pad terena - idealan za panoramski pogled.

Direktan pristup s asfaltirane ceste.

Sva infrastruktura (struja, voda) nalazi se u blizini.

Okruženo zelenilom, tišina i priroda - bez gradske buke.

Lokacija:

3 km do škole i trgovine

15 km do mora

Idealno za:

Izgradnju obiteljske kuće

Vikendicu / kuću za odmor

Investiciju u turizam (kuće za najam).

Za više informacija :

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)