



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	22083
<b>Lokacija :</b>	Pičan
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	797 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 45.000 €

Na prodaju građevinsko zemljište smješteno na mirnoj i prirodno okruženoj lokaciji, Pičan. Parcela je spremna za gradnju, a infrastrukturni priključci za vodu i struju nalaze se uz samu parcelu, što dodatno olakšava početak gradnje.

Zemljište nudi predivan panoramski pogled na Učku i okolno zelenilo, pružajući osjećaj privatnosti i opuštanja u prirodnom ambijentu.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)