



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	23157
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	86 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 345.000 €

Prodaje se stan u izgradnji, površine 86 m², smješten u prizemlju kuće s ukupno četiri stambene jedinice. Stan se prodaje po principu "ključ u ruke", uz mogućnost odabira keramike po želji kupca.

Stan se sastoji od:

Tri spavaće sobe

Dvije kupaonice

Dnevnog boravka s kuhinjskim prostorom

Hodnika .

Posebnost ove nekretnine je prostrana privatna terasa/atrij od cca 60 m², savršena za vanjsku kuhinju, opuštanje ili jacuzzi.

Uključeno privatno parkirno mjesto

Mirna lokacija s puno privatnosti

Samo 400 m od mora i plaže

Predviđeni završetak gradnje: ljeto 2026.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Azra Valjevac

+385 91 615706

azra@almadominvest.com