



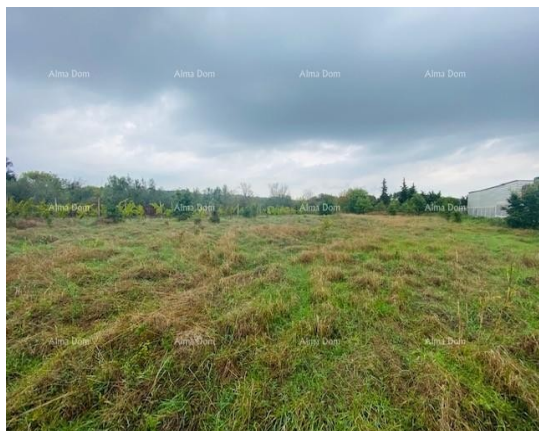
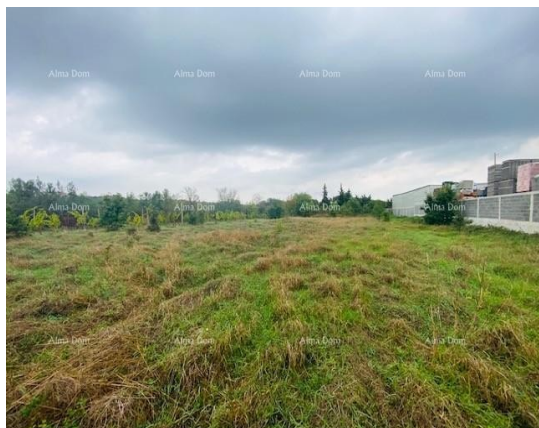
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	23697
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2800 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 238.000 €

Građevinsko zemljište na atraktivnoj lokaciji u Banjolama - idealno za poslovne svrhe.

Na prodaju je građevinsko zemljište smješteno u vrlo atraktivnom području Banjola, svega nekoliko minuta od Marine Banjole.

U ponudi se nalazi pet parcela koje je moguće kupiti zajedno ili pojedinačno, ovisno o vašim potrebama.

Jedna od parcela planirana je kao privatni prilazni put, što osigurava direktan i jednostavan pristup svakoj parceli.

Zemljište nudi izvanredan potencijal za izgradnju različitih poslovnih i industrijskih objekata, poput:

- benzinske postaje
- supermarketa
- parkirališta za čamce, kampere ili motorna vozila
- skladišnih prostora
- autopraonice
- i mnogih drugih komercijalnih sadržaja.

Cijena: 85 €/m<sup>2</sup>

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)