



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	23785
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	86 m ²
Površina zemljišta :	60 m ²
Udaljenost od centra :	7000 m
Udaljenost od mora :	400 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 335.000 €

Novo u ponudi, stanovi u novogradnji!

Prodajemo stan, površine 86 m², koji se nalazi u prizemlju zgrade sa samo 4 stana.

Stan 2 se sastoji od ulaznog prostora, prostornog dnevnog boravka i kuhinje, 3 spavaće sobe, 2 kupaoane, gostinjskog toaleta i natkrivene terase i atrija cca 60 m².

Stanu pripada 1 parkirno mjesto.

Stanovi se prodaju po principu "ključ u ruke" - s mogućnošću odabira vlastite keramike. Predviđen završetak gradnje ljeta 2026.

Stan se nalazi na atraktivnoj lokaciji, svega 400 metara od mora. Lokacija pruža mir i privatnost, a istovremeno odličnu povezanost s većim gradovima, plažama i poznatim istarskim destinacijama. Idealno za ljubitelje mora, sporta i luksuznog života.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com