



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25040
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	111 m ²
Površina zemljišta :	614 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 438.000 €

Prodajemo dvije nekretnine:

Vodnjan. Kuća u izgradnji s bazenom, smještena na mirnoj lokaciji na kraju sela. Kuća se sastoji od prizemlja (dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja kao open space, spavaća soba, kupaonica, ostava) i kata (dvije spavaće sobe i kupaonica). Vanjska terasa iznosi 23 m², a bazen 28 m². Kuća ima pristup s javnog puta i predviđeno grijanje na dizalicu topline.

Svetvičenat. Građevinska parcela od 545 m² s dozvolom za gradnju kuće s bazenom. Na parceli su predviđeni kuća s prizemljem i katom, vanjski bazen, spremište, te dva parkirna mjesta. Priključci za struju i vodu su osigurani.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264