



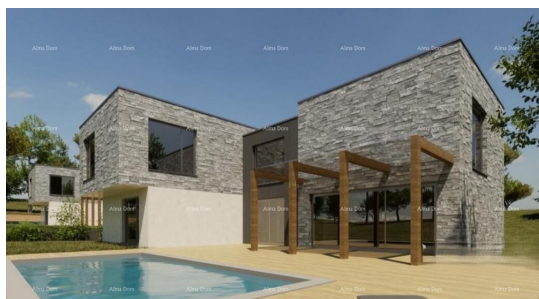
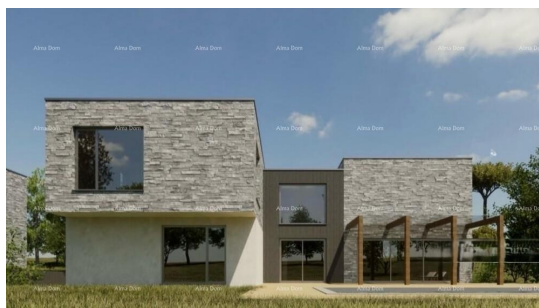
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	25166
<b>Lokacija :</b>	Kanfanaar
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	727 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	800 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	19000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 135.000 €

Na prodaju građevinsko zemljište s građevinskom dozvolom - Kanfanar

Prodaje se građevinsko zemljište na mirnom rubnom dijelu mjesta Kanfanar, smješteno na samom kraju građevinske zone. Parcela ima pristup s asfaltirane ceste, ravnog je terena i idealna za gradnju.

Udaljena je svega 3 km od izlaza s autoceste za Rovinj, a zbog svoje izvrsne geografske pozicije sve destinacije u Istri - od sjevera do juga poluotoka - dostupne su unutar 40 minuta vožnje.

Za parcelu je izrađena projektna dokumentacija za izgradnju vile s bazenom, a građevinska dozvola je već izdana, što omogućuje trenutni početak gradnje.

Postoji mogućnost kupnje i dodatne parcele koja se nalazi pored ove parcele.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)