



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	25621
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	220 m ²
Površina zemljišta :	500 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	300 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.050.000 €

Ova elegantna kuća u Umagu, smještena svega 300 metara od mora, savršena je prilika za sve koji traže kombinaciju udobnosti i luksuza.

Sa 220 m² stambenog prostora raspoređenog na tri kata (podrum, prizemlje, kat), nudi tri spavaće sobe, dva dnevna boravka i prostranu sobu za igru.

Godina izgradnje 2023. jamči suvremeni dizajn s neoklasičnim elementima. Uživajte u podnom grijanju, klimatizaciji i sigurnosnim sustavima.

Ova novogradnja s prostranim dvorištem od 500 m² pruža savršeno mjesto za obitelj i opuštanje u blizini svih sadržaja koje Umag nudi.

Velike staklene stijene pružaju puno svjetlosti.

Pogled more!

Tvrтка prodaje u sustavu PDV-a cijena za pravnu osobu je 1050 000,00 eur plus PDV.

Nalazi se u zatvorenom resortu. Na korištenje više vanjskih bazena, tereni za igru.

Vila je kompletno opremljena s talijanskim poliform namještajem koji je u samom vrhu svjetskog namještaja.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64