



DAMAC d.o.o.

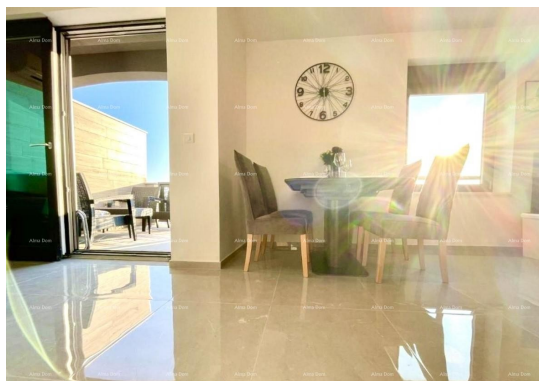
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	25664
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	102 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	50 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : 480.000 €

Preljepi stan koji smješten na ekskluzivnoj lokaciji, prvi red do mora!

Stan se nalazi uz plažu i pruža nevjerojatan doživljaj luksuznog života i neometan pogled na pješčanu uvalu.

Velika terasa s pogledom na more pruža idiličan prostor za opuštanje i uživanje u zalascima sunca.

Stan se nalazi na drugom katu zgrade i nudi ukupnu površinu od 102,50 kvadratnih metara. Sastoji se od dvije prostrane sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice i jedne kupaonice.

Stan je potpuno uređen i kategoriziran.

Stanu pripada privatno garažno mjesto, kao i spremište. Zgrada ima lift, glavni ulaz, kao i sporedni ulaz u garažu.

Lokacija ove nekretnine je izvanredna, pješčana plaža je udaljena samo nekoliko koraka, dok su restorani i trgovine smješteni unutar kruga od 50 metara, pružajući raznovrsne mogućnosti za gastronomske užitke.

Ovaj stan nudi savršen spoj luksuza, udobnosti i nevjerojatnog pogleda na more, čineći ga savršenim domom za one koji traže vrhunski životni stil uz more.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)