



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26253
Lokacija :	Fažana
Površina objekta :	72.24 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	3500 m
Udaljenost od mora :	1300 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 290.174 €

Novo u ponudi!

U predivnoj Fažani nudimo moderne stanove u novogradnji s bazenom, smještene u sklopu atraktivnog projekta koji se sastoji od četiri zgrade s ukupno 23 stana različitih veličina i rasporeda. Projekt se nalazi na odličnoj lokaciji – mirno okruženje u blizini mora i svih važnih sadržaja.

Stan A3, površine 72,24 m², nalazi se na 1.katu zgrade s 3 etaže. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaone i terase.

Oprema i standard:

Podno grijanje u kupaonicama.

Keramičke pločice visoke kvalitete.

PVC stolarija francuskog tipa s roletama i komarnicima.

Kupaonska oprema renomiranih proizvođača.

Klima uređaj.

Protuprovalna ulazna vrata.

Mogućnost izbora završnog poda – keramika, parket ili laminat u spavaćim sobama.

Parkirno mjesto uključeno u cijenu.

Priprema za stanice za punjenje električnih automobila na svakom parkirnom mjestu.

Početak radova planiran je krajem 2026., a završetak se očekuje do 2028.

Ova nekretnina idealna je za boravak tijekom cijele godine, odmor ili kao



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

investicija za turistički ...