



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|----------------------|
| Šifra : | 26253 |
| Lokacija : | Fažana |
| Površina objekta : | 72.24 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 3500 m |
| Udaljenost od mora : | 1300 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Kat : | 1 |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 1 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 290.174 €

Novo u ponudi!

Nudimo moderne stanove u novogradnji s bazenom, smještene u sklopu atraktivnog projekta koji se sastoji od četiri zgrade s ukupno 23 stana različitih veličina i rasporeda. Projekt se nalazi na odličnoj lokaciji - mirno okruženje u blizini mora i svih važnih sadržaja.

Stan A3, površine 72,24 m², nalazi se na 1.katu zgrade s 3 etaže. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, 2 spavaće sobe, 2 kupaone i terase.

Oprema i standard:

Podno grijanje u kupaonicama.

Keramičke pločice visoke kvalitete.

PVC stolarija francuskog tipa s roletama i komarnicima.

Kupaonska oprema renomiranih proizvođača.

Klima uređaj.

Protuprovalna ulazna vrata.

Mogućnost izbora završnog poda - keramika, parket ili laminat u spavaćim sobama.

Parkirno mjesto uključeno u cijenu.

Priprema za stanice za punjenje električnih automobila na svakom parkirnom mjestu.

Početak radova planiran je krajem 2026., a završetak se očekuje do 2028.

Ova nekretnina idealna je za boravak tijekom cijele godine, odmor ili kao



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

investicija za turistički najam.

Za dodatne ...