



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26284
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2240 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	8000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	5000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	1983
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 790.000 €

Kuća prizemlje i kat !

U prizemlju kuće se nalazi poslovni prostor od cca 150 m<sup>2</sup> koji se sastoji od prednjeg izložbenog dijela te stražnjeg ureda, manje prostorije te kupaonice. Na katu kuće se nalazi veliki stan koji ima 3 spavaće sobe, hodnik, kupaonicu, kuhinju s blagavaonicom te dnevnim boravkom, velika terasa od cca 20 m<sup>2</sup>.

Namješteno. Klimatizirano.

Parking za više vozila ispred kuće.

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264