



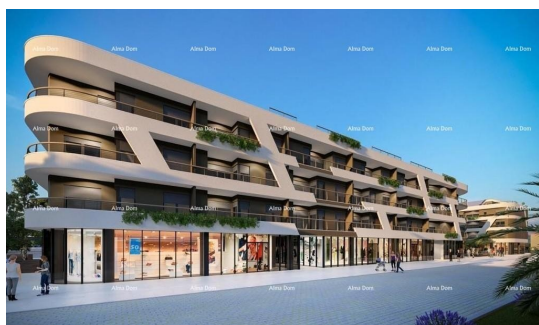
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26308
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	90.21 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	5
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2022
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : 577.907 €

Započeta gradnja luksuzno , stambeno - poslovnog objekta u Poreču 500 m od obale mora.

Stambeno - poslovni objekt ima ukupno 106 premium apartmana, 388 parking mjesta u garažama, te poslovne prostore.

Stambeno - poslovan kompleks se sastoji od dvije podzemne i tri nadzemne etaže sa galerijama.

U ponudi dvosoban apartman: 55,25 m<sup>2</sup>

Nalazi se na 1. katu objekta u LUXE GREEN ZONI. Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, 2 spavaće sobe i lođe.

Klima - Unutarnje i vanjske jedinice (Mitsubishi/Daikin).

Stan se predaje u posjed po sistemu „ ključ u ruke „ sa svim kupaonskim i sanitarnim namještajem, kompletnim podnim oblogama (keramika ili laminatni parket), sa svim utičnicama i štekerima, zidovima i stropovima u bijeloj boji.

Stanu pripada garažno mjesto i ostava koji se dodatno naplaćuju.

Planirani rok završetka kraj 2024.

Kontakt: +385 91 6115706

Info: +385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)