



Šifra :	26367
Lokacija :	Motovun
Površina objekta :	280 m ²
Površina zemljišta :	580 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	20000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	D
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 490.000 €

Prodaje se prekrasna kuća u Motovunu.

Kuća površine 280 m² s čak 580 m² privatnog zemljišta, što je iznimno u ovoj lokaciji.

Osnovne informacije:

Katnost: Prizemlje + kat + mansarda (P+1+M)

4 kupaonice

odvojeni WC

Ostava

Potpuno opremljena kuhinja.

Grijanje i klimatizacija:

Električno grijanje

Grijanje na drva/ugljen

Klima uređaj (grijanje i hlađenje)

Energetski razred: D (101-150 kWh/m²a)

Dodatne pogodnosti:

100 m² registriranog poslovnog prostora - idealno za turizam, galeriju, ugostiteljstvo ili ured.

Blizina: vrtić, škola, rekreacijske zone, centar.

Ova nekretnina je savršen spoj tradicije i modernog komfora, s brojnim mogućnostima - bilo za obiteljski život, odmor ili poslovnu investiciju.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com