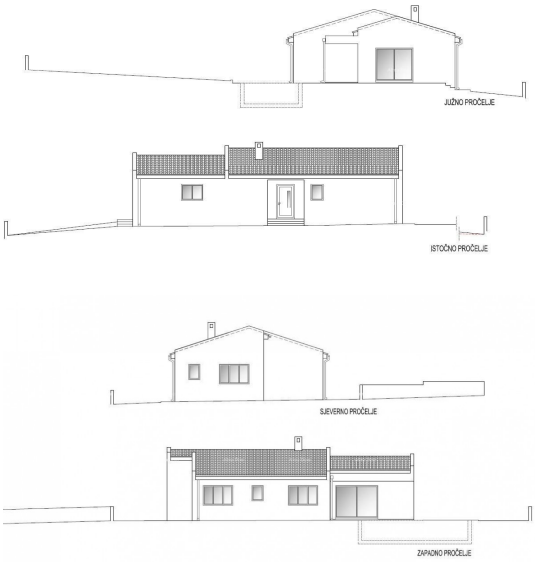
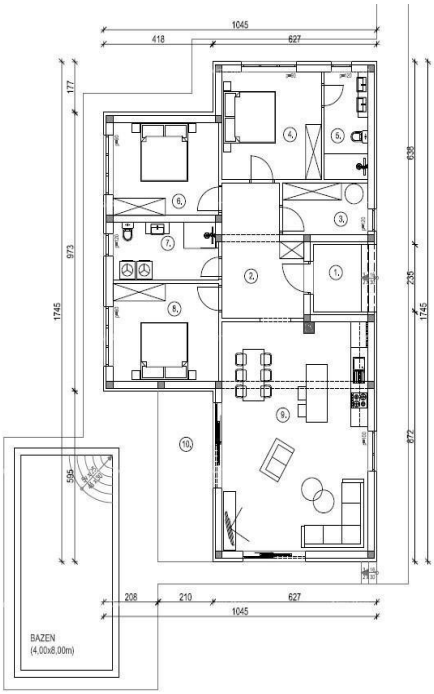
ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26465
Lokacija :	Barban
Površina objekta :	137.02 m2
Površina zemljišta :	1233 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	7000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 450.000 €



	STAMBENA GRAĐEVINA		koef.		
1	natkriveni ulaz	5,72 m2	0,75	4,29 m2	ker.pločice
2	hodnik	12,93 m2	1	12,93 m3	ker.pločice
3	ostava	5,85 m2	1	5,85 m2	ker.pločice
4	spavaća soba	14,29 m2	1	14,29 m2	parket
5	kupaonica	6,22 m2	1	6,22 m2	ker.pločice
6	spavaća soba	13,18 m2	1	13,18 m2	parket
7	kupaonica	8,03 m2	1	8,03 m2	ker.pločice
8	spavaća soba	13,79 m2	1	13,79 m2	parket
9	kuhinja, blagovaonica, dnevni b.	44,54 m2	1	44,54 m2	ker.pločice
10	natkrivena terasa	12,47 m2	0,5	6,24 m2	ker.pločice
	UKUPNA NETO POVRŠINA STAMBENE GRAĐEVINE	137,02 m2		129,36 m2	

Novo u ponudi!

Moderna vila s bazenom, smještena u malom mirnom mjestu u blizini Barbana.
Vila površine 137.02 m2 (neto površine 129,36 m2) sastoji se od prizemlja i uključuje: natkriveni ulaz, hodnik, 2 kupaone, 3 spavaće sobe, kuhinju, prostrani dnevni boravak i blagovaonu i natkrivenu terasu.

U dvorištu se nalazi bazen (3,50x6,50m), prostor za parkiranje i velika zelena površina.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com