



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| PRIZEMLJE STAN "S1" | POVRŠINA m ² | KOEFICIJENT REDUKCIJE | OBRAČUN POV./m ² |
|----------------------|-------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| SPREMIŠTE U PODRUMU | 31.38 | 0.50 | 15.69 |
| HODNIK | 6.18 | 1 | 6.18 |
| KUHINJA | 9.02 | 1 | 9.02 |
| BLAGOVANJE I BORAVAK | 27.52 | 1 | 27.52 |
| SPAVAONA 1 | 12.00 | 1 | 12.00 |
| KUPAONA 1 | 4.63 | 1 | 4.63 |
| PREDPROSTOR | 2.93 | 1 | 2.93 |
| SPAVAONA 2 | 10.97 | 1 | 10.97 |
| KUPAONA 2 | 3.80 | 1 | 3.80 |
| NATKRIVENA TERASA | 23.38 | 0.50 | 11.69 |
| UKUPNA NETO POVRŠINA | | | 104.43 |

| | |
|---------------------------|-----------------------|
| Šifra : | 26693 |
| Lokacija : | Medulin |
| Površina objekta : | 131.81 m ² |
| Površina zemljišta : | 0 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 200 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Kat : | Prizemlje |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj soba : | 2 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Godina izgradnje : | 2023 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 589.500 €

Novo u ponudi!!

Prodajemo stanove u novom stambenom projektu u Medulinu, samo 200m udaljenom od mora.

Stambena zgrada ima tri kata i samo tri stana.

Stan 1 nalazi se u prizemlju zgrade, neto površine 131,81 m².

Stan se sastoji od hodnika, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, 2 spavaće sobe sa kupaonama, predporstori, velike natkrivene terase, spremišta u podrumu od 31.38m² i vrta.

Stan pripada 2 parkirna mjesta.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

azra@almadominvest.com

