



DAMAC d.o.o.

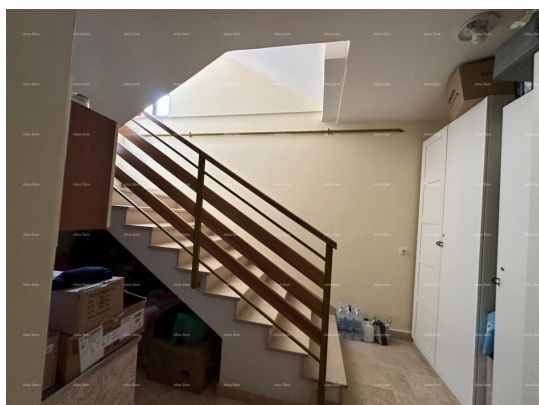
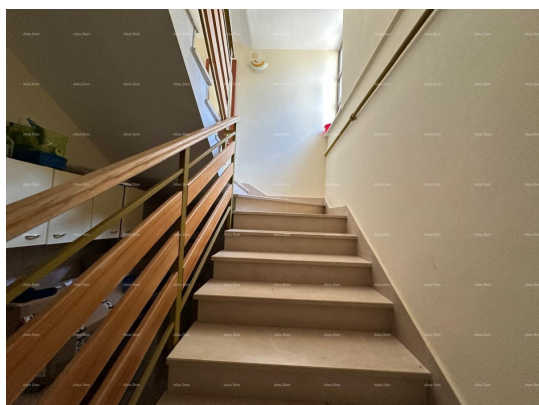
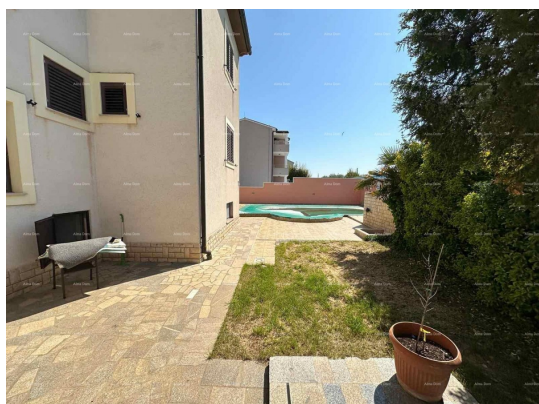
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26775
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	515 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	250 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	8
<b>Broj kupatila :</b>	5
<b>Godina izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 1.200.000 €

Prodajemo kuću sa pet apartmana na odličnoj lokaciji!

Kuća se proteže na tri etaže, suteran, visoko prizemlje i kat.

U suteranu se nalazi veliki stan cca površine 150m<sup>2</sup> i sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, kupaonice, dnevnog boravka i blagovaonice.

Na istoj etaži je i poslovni prostor i garaža.

U visokom prizemlju su dva stana sa po dvije spavaće sobe, kupatilom, toaletom, kuhinjom sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na terasu.

Kat kuće je jednakog tlocrta kao i visoko prizemlje sa razlikom što je sa terase na katu pogled na more.

Kuća ima centralno grijanje na lož ulje, klimatizirana je, pvc stolarija sa komarnicima.

Na velikoj okućnici nalazi se bazen, roštilj, te parking za četiri vozila. Izuzetna lokacija, mirna, blizu mora.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju:

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)