



DAMAC d.o.o.

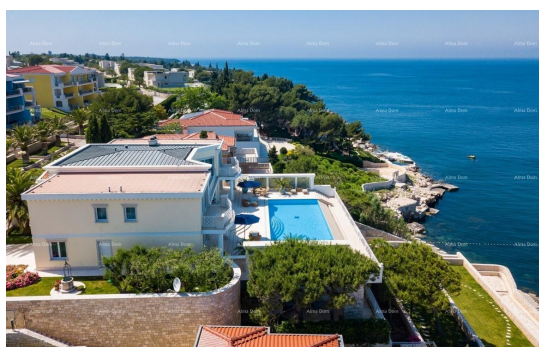
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	26792
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Površina objekta :</b>	1000 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	2000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	2000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	200 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupatila :</b>	6
<b>Godina izgradnje :</b>	2009
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da
<b>Podrum :</b>	Da

Cijena : 11 €

Luksuzna vila prvi red do mora !

Ova prekrasna vila od 1000 m<sup>2</sup> nudi prekrasan panoramski pogled na slovensku i talijansku obalu, kao i na austrijske Alpe.

Vila je građena od visokokvalitetnih materijala poput mramora i granita. Ova izvanredna nekretnina sastoji se od tri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama.

Svaka spavaća soba opremljena je televizijom Bang & Olufsen, a dnevni boravak opremljen je najvećim televizorom ove marke, 103 inča. Osim toga, nudi izvrsne sadržaje za rekreaciju, uključujući grijani bazen s višestrukim osvjetljenjem u boji, privatnu teretanu, četiri jacuzzija, saunu i sobu za zabavu s biljarom, stolnim tenisom i stolnim nogometom. Tri etaže su prikladno povezane unutarnjim dizalom.

Kako bi upotpunili ponudu, nekretnina također ima vlastiti veliki vinski podrum za degustaciju ili jednostavno za trenutak opuštanja.

[www.almadom.com](http://www.almadom.com)

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Info: +385 98420885