



DAMAC d.o.o.

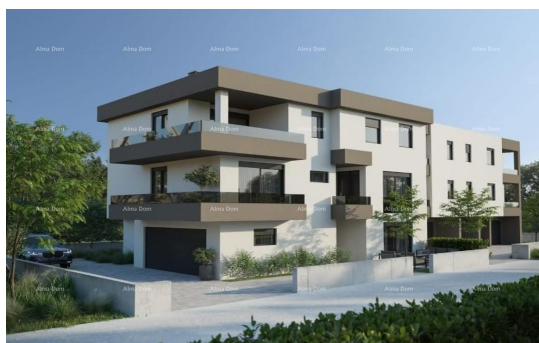
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26969
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	60 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	600 m
Udaljenost od mora :	1000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da

Cijena : 218.000 €

Ovaj prekrasan stan u Puli, smješten samo 600 metara od centra i 1000 metara od mora, idealan je za život ili odmor.

Površina od 60,38 m² obuhvaća dvije spavaće sobe, dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonicom te terasom, pružajući optimalan raspored za udoban život.

Godina izgradnje 2026. jamči modernu gradnju i energetska učinkovitost, dok solarno grijanje vode dodatno smanjuje troškove.

Stan se nalazi na prvom katu, opremljen je protuprovalnim vratima.

Odlična lokacija, blizina Pula City Mall-a.

Primaju se rezervacije.

Tvrtka u sustavu PDV-a prodaje te je kupac oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 32 32 64