



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	26994
Lokacija :	Kanfanaar
Površina objekta :	372 m ²
Površina zemljišta :	1611 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	0
Broj soba :	5
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2018
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Stara cijena : 1.192.500 €

Nova cijena : 999.000 €

U okolici Kanfanara smjestila se luksuzna vila sa bazenom, površine 372 m² sa okućnicom površine 1611m², ljepotica je vintage šarma, savršenih dimenzija za velika obiteljska okupljanja.

U prizemlju se nalaze luksuzni dnevni boravak s kaminom, blagovaonica sa stolom i stolicama za 10 osoba, WC, velika i moderno opremljena rustikalna kuhinja te dvije spavaonice s kupaonicama, jedna s bračnim, druga s dva odvojena kreveta.

Na katu su raspoređene tri dvokrevetne sobe s kupaonicama i bračnim krevetima. Dvije spavaće sobe imaju izlaz na terase s kojih se otvara prekrasan pogled na zelenilo te more i Rovinj u daljini.

Vila pruža fantastično opremljenu sportsku zonu u kojoj se nalaze polifunkcionalni teren za rukomet, košarku i nogomet, teren za odbojku, 2 teniska terena, 2 bočališta, stol za stolni tenis, fitness na otvorenom te ogromno dječje igralište. Od mora je udaljena 16km, a od grada Rovinja je udaljeno 18 km.

Info:

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706

+385 98 420885

www.almadom.com