



DAMAC d.o.o.

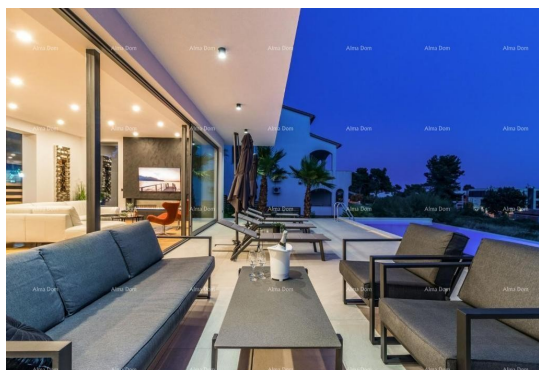
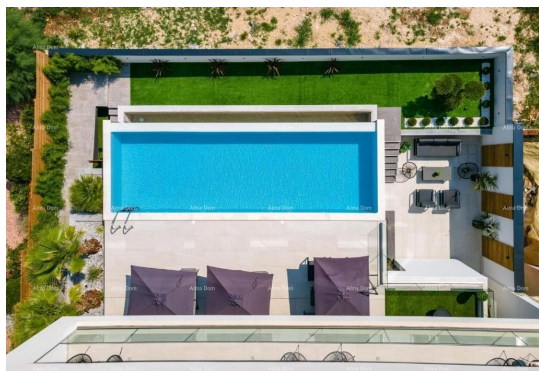
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27079
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	400 m ²
Površina zemljišta :	496 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 1.850.000 €

U prodaji je moderna vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu! Luksuzna vila stambene površine od 400 m² smještena je na okućnici od 496 m² i nalazi se u mirnom dijelu Medulinu blizu park šume, 1 km od mora, trgovina, restorana, kafića i svih važnih sadržaja za život, a njenu posebnost čine staklene stijene koje omogućuju neometani pogled na more iz skoro svih prostorija u vili.

Na ulazu je prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona s izlazom na infinity bazen, lounge zonu s palmama i otvoreni pogled na more.

Na prvom katu su četiri prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama koji također opremljene televizijama te pružaju pogled na more.

U podrumu vile niz stepenica je namjenen za wellness koji uključuje jacuzzi (ozonska filtracija), finsku saunu, kupaonicu i lounge zonu s velikim Smart TV-om.

TEHNIČKE KARAKTERISTIKE:

- podno grijanje
- fen kojleri
- toplinska pumpa
- septička jama

Ova vila s panoramskim pogledom na more u Medulinu i vrhunskim interijerom i exterijskom čini jedinstvenu priliku za užitek u svakom trenutku boravka u njoj!

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 ...