



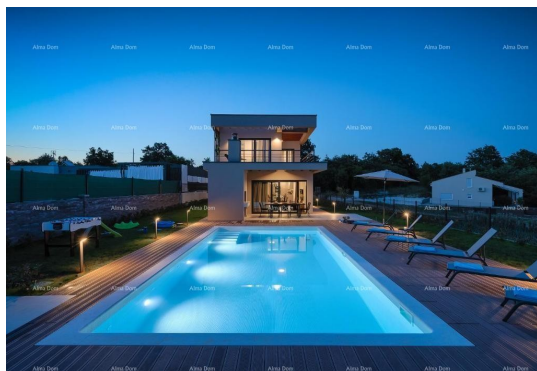
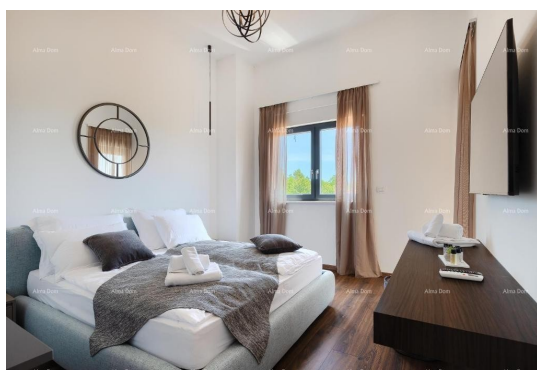
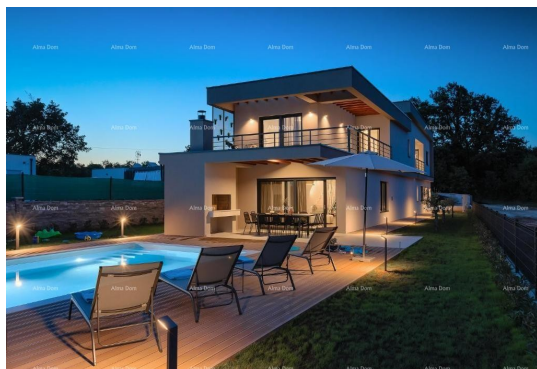
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27118
Lokacija :	Svetvinčenat
Površina objekta :	272 m ²
Površina zemljišta :	846 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	0
Broj soba :	5
Broj kupatila :	5
Godina izgradnje :	2020
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 928.000 €

Okolica Svetvinčenta- novoizgrađena luksuzna vila sa grijanim bazenom! Okolica Svetvinčenta odnosno kuća se nalazi u mjestu okruženo zelenilom i vinogradom . Samo nekoliko kilometra od centra Svetvinčenta smjestila se ova moderna, elegantna vila s prostranom okućnicom veličine 846m². Ukupne površine 272 m² raspoređenih kroz prizemlje i prvi kat. Prizemlje kuće čini otvoreni prostor koji uključuje prostrani dnevni boravak, opremljenu kuhinju i blagovaonicu s dovoljno mjesta za deset osoba. U prizemlju se također nalazi spavaća soba s vlastitom kupaonicom, Dodatni WC također se nalazi u prizemlju, što je praktično rješenje za svakodnevnu upotrebu kao i mini vešeraj

Na prvom katu vile smještene su četiri spavaće sobe, sa vlastitim kupaonicama. Svaka spavaća soba opremljena je televizorom i klima uređajem, komarnicima na prozorima, izlazom na terasu .

Na potpunoograđenoj okućnici smješten je bazen (obložen keramikom),grijani veličine 50m², za potpuni užitek u netaknutoj prirodi. Grijanje bazena osigurano je preko dizalica topline. Plaža oko bazena obložena je deckingom

Grijanje kuće...