



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27122
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	135 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	0
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

Cijena : 1.000.000 €

Na mirnoj lokaciji u Istri u ponudi su dvije luksuzne kuće, svaka sa zasebnim ulazom i vlastitim sadržajima. Kuće su savršene za obiteljski život, odmor ili kao investicija za turistički najam.

Osnovne informacije:

Neto površina svake kuće: 137,5 m<sup>2</sup>.

Planirani završetak gradnje: lipanj 2026.

Raspored po kući:

3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom

Sauna na katu

Prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom.

Vanjski sadržaji:

Privatni bazen

2 parkirna mjesta

Uređena okućnica.

Tehnička oprema i standard:

Podno grijanje u cijeloj kući

PVC stolarija s troslojnim staklima

Sef u svakoj kući

Kvalitetni materijali i završna obrada.

Kuće se mogu kupiti pojedinačno.

INFO:

Azra



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)