



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



| | |
|----------------------------------|--------------------|
| Šifra : | 27214 |
| Lokacija : | Medulin |
| Površina objekta : | 200 m ² |
| Površina zemljišta : | 700 m ² |
| Udaljenost od centra : | 400 m |
| Udaljenost od mora : | 400 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Broj etaža : | 3 |
| Broj soba : | 4 |
| Broj kupatila : | 4 |
| Godina izgradnje : | 2025 |
| Energetska učinkovitost : | A+ |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 790.000 €

Moderna kuća s bazenom i 4 spavaće sobe u Banjolama – 400 m od mora

Na prodaju je nova, moderna samostojeća kuća u Banjolama, površine 200 m², smještena na okućnici od 700m².

Kuća se prostire na prizemlje, 1.kat i 2. kat te je idealna za obiteljski život ili luksuzan odmor u blizini mora.

Sastoji se od prizemlja u kojem je smještena kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom kao centralni dio kuće. Velike staklene stijene pružaju puno svjetlosti.

Iz dnevnog boravka izlaz na dvije terase te budući bazen veličine 6.5 m x 3.4 m.

Dodatno se nalazi toalet za goste te tehnička soba.

Spavaća soba s garderobom te prostranom kupaonicom.

Na katu se nalazi spavaća soba s garderobom te kupaonicom.

Na 2.katu se nalaze dvije spavaće sobe s garderobama i kupaonicama (jedna spavaća soba ima vlastitu terasu) te dodatna soba koja može biti dodatni dnevni boravak, ured ili soba za igre.

Kuća je građena visokokvalitetnim materijalima, opremljena PVC stolarijom s komarnicima i roletama, te dizalicom topline na struju koja osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine.

Dizalica topline najnovije ...