



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Šifra :	27453
Lokacija :	Sveti Petar U Šumi
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1256 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 46.350 €

Na prodaju je građevinsko zemljište ukupne upisane površine 1.256 m² u Svetom Petru u Šumi. Dvije parcele koje čine jednu cjelinu. Parcele su pravokutnog oblika, ukupne dužine cca 110 m i širine od 11 do 14 m. Oko 70% međe ograđeno je rasutim suhozidom, što parceli daje autentičan istarski karakter. Prve kuće nalaze se na udaljenosti od približno 40 metara.

Prema urbanističkom planu zemljište se nalazi u zoni neuređenog i neizgrađenog građevinskog područja. Do parcela vode dva pristupna puta - jedan javni (trenutno neuređen, u naravi poljoprivredni put).

Nekretnina predstavlja dobru priliku za investiciju ili buduću gradnju u mirnom istarskom okruženju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com