



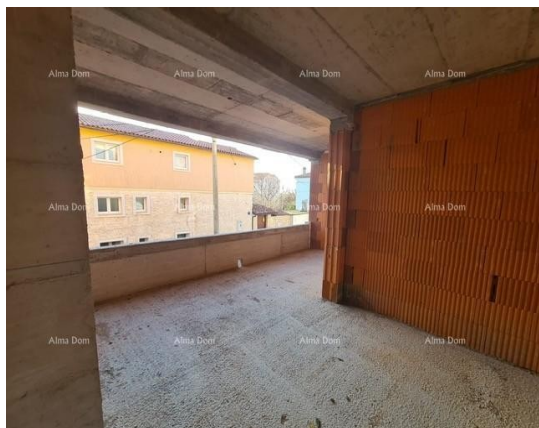
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27465
Lokacija :	Ližnjan
Površina objekta :	52.47 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	150 m
Udaljenost od mora :	1500 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	4
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klima :	Da

Cijena : 165.300 €

Novo u ponudi!

Na prodaju je stan S4 smješten na 1 katu stambene zgrade, na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra grada. Stan se sastoji od jedne spavaće sobe, dnevnog boravka povezanog s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice te prostrane terase, idealne za opuštanje i boravak na otvorenom.

Ugrađena je PVC stolarija s roletama, a stan će biti opremljen podnim grijanjem, uz dodatne klima uređaje za grijanje i hlađenje. Podne obloge u cijelom stanu bit će izvedene u kvalitetnoj keramici, čime se osigurava moderan izgled i jednostavno održavanje.

Unutarnja stambena površina stana iznosi 46,18 m², dok ukupna površina stana s terasom iznosi 52,47 m². Lokacija stana omogućuje brz i jednostavan pristup svim potrebnim sadržajima, a udaljenost do plaže iznosi približno 1,5 km.

Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za ugodan život, odmor ili investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com