



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27505
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	12000 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	13300 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 1.500.000 €

Prodaje se građevinsko zemljište, 12000m<sup>2</sup>, na atraktivnoj lokaciji neposredno ispod malog istarskog sela, Sveti Ivan.

Nalazi se uz asfaltnu cestu. Prometnica nije opterećena prometom. Infrastruktura je nedaleko od parcele. Pogodno za gradnju cca 20 vila sa bazenom. Zemljište se sastoji od građevinskih parcela te dvije male poljoprivredne parcele koje su u sklopu odmah uz parcele u jednoj cjelini. Cijeli sklop parcela proteže se uz dvije strane dužine cca 280 m sa prilaznim putevima.

Struja u blizini.

S prvog kata pogled na more.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)