



DAMAC d.o.o.

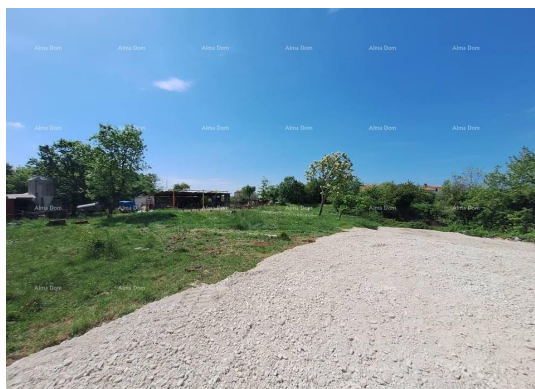
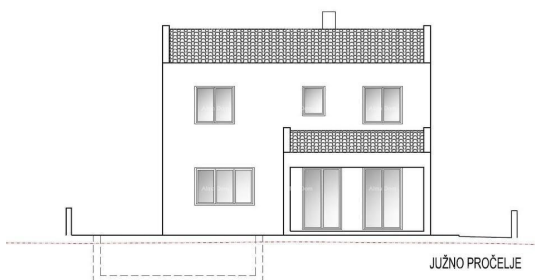
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27514
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	353 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

Cijena : 52.500 €

Na prodaju su tri građevinska zemljišta u mirnom naselju u općini Marčana, idealna prilika za izgradnju kuća za odmor s bazenom. Sva zemljišta imaju pravomoćne građevinske dozvole i spremna su za početak gradnje!

Prema projektu, na svakoj parceli predviđena je moderna kuća površine od približno 120 m<sup>2</sup> neto korisne površine, s tri spavaće sobe i tri kupaonice - savršena za obiteljski odmor ili turističko najmljivanje.

Pristupni put uređen.

Iskopane i postavljene cijevi za struju, vodu, optiku.

Zemljišta se nalaze u mirnom i zelenom okruženju, idealnom za privatnost i odmor.

Cijena je navedena za jednu parcelu.

Za sve dodatne informacije i razgled stana, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)