



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27620
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	70 m ²
Površina zemljišta :	227 m ²
Udaljenost od centra :	200 m
Udaljenost od mora :	760 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 280.000 €

Na prodaju - moderni, novi stanovi u Peroju.

U šarmantnom manjem mjestu-Peroju, u izgradnji su dvije moderne stambene zgrade s ukupno 12 ekskluzivnih stanova, osmišljene da pruže udobnost, funkcionalnost i moderan stil života.

Projekt obuhvaća dvije zgrade s tri etaže i 6 stanova u svakoj. Arhitektura spaja moderan dizajn, održive materijale i energetske učinkovita rješenja, uz mogućnost ugradnje pametnih kućnih sustava i solarnih panela.

Ovaj stan nalazi se u prizemlju zgrade i sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, terase s izlazom u privatni vrt.

Ova moderna zgrada gradi se uz primjenu pažljivo odabranih materijala i integriranih pametnih instalacija, s naglaskom na održivost i sigurnost:

Pametni sustavi: pametni vodni ventili koji automatski zatvaraju glavne dovodne ventile u slučaju propuštanja.

Energetska učinkovitost: obnovljivi izvori energije za niže troškove i manji utjecaj na okoliš.

Sigurnost: parafon s videonadzorom i etažni protupožarni sustav.

Komfor: unutarnji lift, PVC stolarija s elek...