



<b>Šifra :</b>	27653
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	568 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 72.000 €

Na prodaju poljoprivredno zemljište u Medulin, smješteno uz samu granicu građevinske zone.

Uz zemljište prolazi kompletna infrastruktura – kanalizacija, struja i voda, a osiguran je i pristupni put. Teren je ravan i nalazi se u nivou glavne prometnice, što dodatno povećava njegovu atraktivnost i pristupačnost.

Čestica je pravilnog oblika, ukupne površine 568 m<sup>2</sup>, te predstavlja odličnu priliku za investiciju.

Napomena: zemljište se trenutno nalazi unutar zone poljoprivrednog područja.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)