



DAMAC d.o.o.

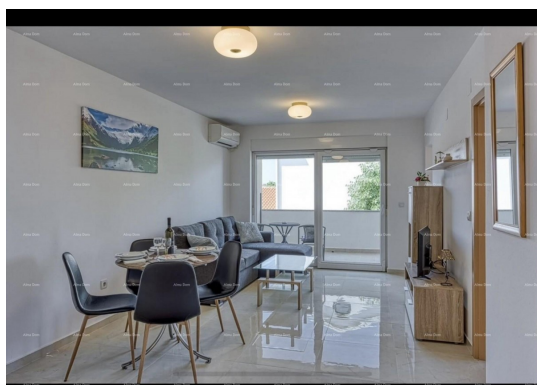
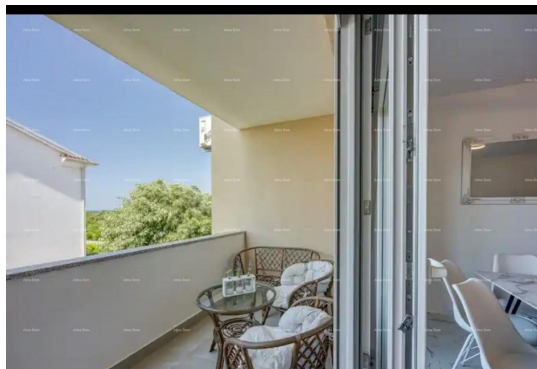
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27690
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	130 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	0 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	3000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	0
Broj soba :	5
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2015
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da

Cijena : 402.000 €

Prodajemo kompletnu etažu zgrade na 1. katu, ukupne površine 130 m<sup>2</sup>, koja je u potpunosti adaptirana 2023. godine i prodaje se kompletno namještena – spremna za korištenje!

Etaža je kategorizirana kao 2 zasebna apartmana s ukupno 11 kreveta, što nudi odličnu priliku za:

- turistički najam
- komforan život
- kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja.

U stanu su provedene instalacije za centralno grijanje – mogućnost grijanja na struju ili pelete.

U cijenu su uključena 2 parkirna mjesta.

Pripada i ostava u podrumu površine 8 m<sup>2</sup>.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)