



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27700
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	59.19 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 189.400 €

U mirnom dijelu grada, svega nekoliko minuta vožnje od centra Pule, smješten je moderan stambeni projekt koji se sastoji od 11 suvremenih zgrada, pažljivo uklopljenih u skladnu i sigurnu cjelinu idealnu za obiteljski život.

U ponudi je stan S1, smješten u prizemlju Zgrade 5 ima površinu 54,96 m² (49,52 m² zatvorenog prostora), s lođom od 7,25 m² i vrtom od 80 m². Raspored uključuje dnevnu zonu s kuhinjom i blagovaonicom (22,45 m²), dvije spavaće sobe i kupaonicu. Prizemni položaj i privatni vrt čine ovaj stan posebnim i ugodnim za obiteljski život.

Stan ima funkcionalan i ugodan raspored, a kvalitetna gradnja i moderni dizajn osiguravaju visok standard stanovanja.

Uz stan dolaze spremište i parkirno mjesto.

Lokacija nudi savršen balans između blizine svih važnih sadržaja (škola, trgovina, vrtić, centar grada) i mirnog okruženja, što ovu nekretninu čini idealnom za mlade obitelji, parove ili kao investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com