



## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27706
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 750.000 €

NA PRODAJU: Luksuzna kuća za odmor na odličnoj lokaciji!

Prodajemo samostojeću, potpuno namještenu kuću za odmor s vrhunskim sadržajima i modernim dizajnom, idealnu za opuštanje i uživanje!

Veliki uređeni bazen – savršeno mjesto za osvježenje  
Antracit PVC stolarija – moderan i elegantan izgled  
Podno grijanje u cijeloj kući – maksimalna udobnost  
Električne rolete za dodatnu privatnost  
Velike staklene stijene koje osiguravaju obilje prirodnog svjetla  
Talijanska keramika – vrhunska kvaliteta i sofisticiran dizajn  
Raspored kuće:

Prizemlje:

Prostrana i moderno opremljena kuhinja s ostavom  
Svijetao i prozračan dnevni boravak s izlazom na terasu i bazen  
Kupaonica u prizemlju  
Vešeraj s izlazom u vrt

Kat:

Tri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i terasom

Eksterijer:

Kuća je moderno ograđena zidanom i aluminijskom antracit ogradom s kliznom kapijom  
Automatsko navodnjavanje osigurava uvijek zelen i njegovan vrt



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Uređen vrt s engleskom travom i raznolikim zelenilom

Kuća se prodaje dovršena - ključ u ruke!

Navedena cijena odnosi se na...