



DAMAC d.o.o.

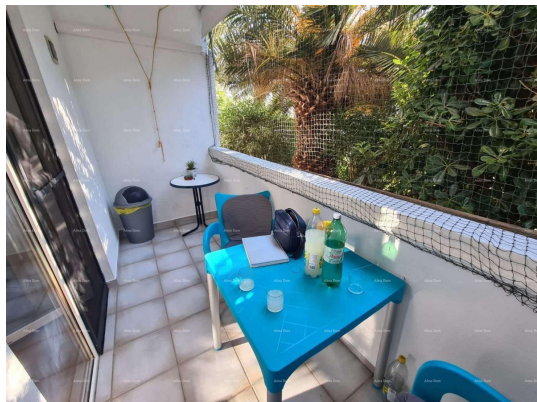
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27762
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	31 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	0
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2000
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da

Cijena : 140.000 €

Prodaje se apartman površine 25,35 m² u prizemlju apartmanske zgrade s bazenom, smješten u mirnom dijelu Medulin, iznad samog centra mjesta. Lokacija je idealna za odmor, ali i za turistički najam, jer nudi mir i zelenilo, a istovremeno brzu dostupnost svih sadržaja.

Apartment se sastoji od kupaonice te open-space prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s ležajem za 1-2 osobe. Zasebna spavaća soba ima bračni krevet i dodatni ležaj, tako da je ukupni kapacitet do 4 osobe. Iz spavaće sobe izlazi se na lođu površine 5,76 m² s pogledom na zelenilo i djelomično more. Ispred zgrade nema drugih objekata u neposrednoj blizini, što pruža osjećaj privatnosti i mira.

Apartment je sunčan, prodaje se namješten. Grijanje i hlađenje riješeno je putem klima-uređaja. Topla voda je centralna za cijelu zgradu. Stan ima vlastito brojilo za električnu energiju. Parkiranje je osigurano u dvorištu zgrade.

Najbliža plaža je Bijeca Beach. U blizini su i Pula, zračna luka, amfiteatar, Brijuni National Park te Cape Kamenjak, što ovu nekretninu čini atraktivnom i za osobnu upotrebu i ...