



DAMAC d.o.o.

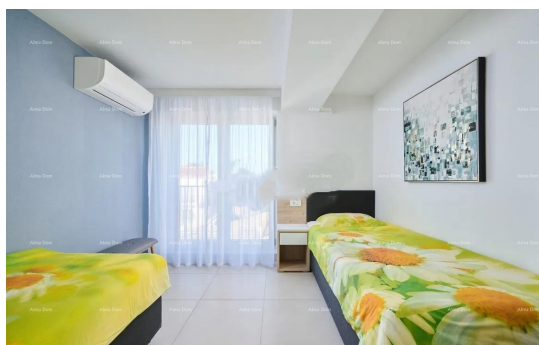
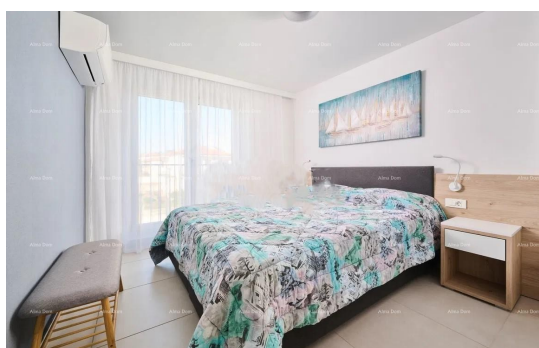
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27770
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	84.82 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	300 m
Udaljenost od mora :	70 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2019
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 449.900 €

U atraktivnom i zatvorenom apartmanskome kompleksu u Umagu, svega 70 m od mora, prodaje se prostran i kvalitetno građen stan površine 84,82 m². Objekt se nalazi na rubu užeg centra slikovitog Umaga, što omogućuje savršenu kombinaciju blizine svih sadržaja i mirnog okruženja.

Stan nudi ugodan i funkcionalan raspored prostora. Sastoji se od velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te utility prostorije s dodatnim WC-om. Zahvaljujući odličnoj jugozapadnoj orijentaciji, stan je vrlo svijetao i ugodan za boravak tijekom cijelog dana, a iz stana se pruža i lijep pogled na more.

Smješten je u moderno uređenoj višestambenoj zgradi s dizalom. U sklopu resorta nalazi se zajednički bazen i restoran, dok o održavanju cijelog kompleksa brine profesionalni upravitelj, što dodatno doprinosi urednosti i kvaliteti boravka.

Stanu pripada vlastito parkirno mjesto u garaži, a nekretnina je pogodna i za turistički najam, što je čini odličnom investicijom.

Zahvaljujući vrhunskoj lokaciji blizu mora, kvalitetnoj gradnji i sadržajima resorta, ova nekretnina predstavlja...