



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27878
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	1560 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 98.000 €

Prodaju se dvije građevinske parcele smještene jedna do druge u mjestu Kunj, općina Raša, u blizini Labina, ukupnih površina 716 m<sup>2</sup> i 844 m<sup>2</sup>. Parcele se prodaju zajedno i predstavljaju odličnu priliku za investiciju ili izgradnju jedne ili dvije obiteljske kuće.

Zemljišta su pravilnog oblika i ravne konfiguracije, što omogućava jednostavno planiranje i gradnju. Nalaze se na mirnoj lokaciji u okruženju obiteljskih kuća i prirode.

Sva potrebna infrastruktura nalazi se uz teren ili u neposrednoj blizini, uključujući asfaltirani pristup, vodu, struju i kanalizaciju, što značajno olakšava početak gradnje.

Lokacija nudi idealan spoj privatnosti i dobre povezanosti s Labinom i okolnim mjestima, kao i blizinu svih potrebnih sadržaja i mora.

Vlasništvo je uredno, dokumentacija potpuna i bez tereta.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)