



DAMAC d.o.o.

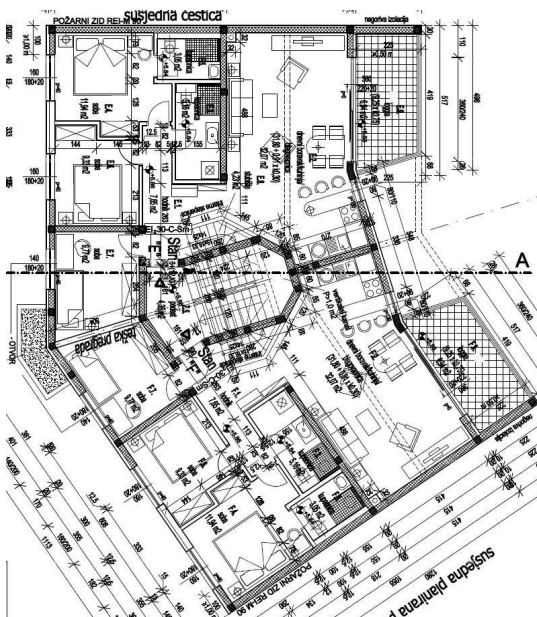
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 27903              |
| <b>Lokacija :</b>                | Fažana             |
| <b>Površina objekta :</b>        | 136 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 0 m <sup>2</sup>   |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 0 m                |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 1000 m             |
| <b>Pogled na more :</b>          | Ne                 |
| <b>Kat :</b>                     | 2                  |
| <b>Broj etaža :</b>              | 3                  |
| <b>Broj soba :</b>               | 5                  |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 3                  |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2023               |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                 |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                 |
| <b>Klima :</b>                   | Da                 |

Cijena : 400.000 €

Novo u ponudi!

Prodaje se dvoetažni stana na 2. katu novogradnje u Valbandonu.

Na 2.katu stan površine 93.09 m<sup>2</sup> (neto korisne površine 90.14 m<sup>2</sup>) sastoji se od hodnika, ostave, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, 2 kupaoane, 3 spavaće sobe i loggia-e 9.25 m<sup>2</sup>.

U galeriji stan (površine 64.89 m<sup>2</sup>, neto korisne površine 48.67 m<sup>2</sup>) se sastoji od galerije, podesta, kupaoalice i 2 sobe.

Zgrada je trenutno u roh bau fazi i udaljena samo 1km od Puntizele i plaža. Parking mjesto se dodatno plaća.

Primamo rezervacije!

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 6115706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)